**STATYBOS RANGOS SUTARTIS**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

**(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų 2024-05-29 redakciją)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUTARTIES PAVADINIMAS** | | Projekto ,,Turizmo infrastruktūros plėtra Vilkaviškio rajono savivaldybėje“, pėsčiųjų tako naujos statybos Vištyčio mstl., Vilkaviškio raj. Sav., rangos darbų pirkimas | | |
| **SUTARTIES DATA** | |  | **SUTARTIES NR.** |  |
| **SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA** | | | | *nurodyti versijos eilės Nr.* |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA** | | | |  |
| 1. **ŠALYS:** | | | | |
| * 1. **Užsakovas (1.1.49 p.)** | * + 1. Pavadinimas | | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija | |
| * + 1. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.) | | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | | 188774441 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | | ne PVM mokėtojas | |
| * + 1. Banko sąskaita | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | | S. Nėries g. 1, LT-70147, Vilkaviškis | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | +(370) 342 60062  savivaldybe@vilkaviskis.lt | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | |  | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | | *vardas, pavardė*  *mob. tel. Nr.*  *el. pašto adresas*  – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| * 1. **Rangovas (1.1.29 p.)** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.) | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | |  | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | |  | |
| * + 1. Banko sąskaita (16.4.1 p.) | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | *tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| * + 1. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | | *vardas, pavardė*  *el. pašto adresas* | |
| * + 1. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.) | | *vardas, pavardė*  *mob. tel. Nr.*  *el. pašto adresas*  – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| 1. **TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.55 p.):** | | | | |
| * 1. **Projektuotojas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | *tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| * + 1. Statinio projekto vadovas | | *vardas, pavardė*  *mob. tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| * 1. **Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | *tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| * + 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas | | *vardas, pavardė*  *mob. tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| * 1. **Techninės priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas | |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | | *tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| * + 1. Techninis prižiūrėtojas | | *vardas, pavardė*  *mob. tel. Nr.*  *el. pašto adresas* | |
| 1. **DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):** | | |  | |
| * 1. **Objektas** | * + 1. Pavadinimas | | Nesudėtingasis statinys, I grupė;  Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pėsčiųjų takas), kategorija - F | |
| * + 1. Adresas | | Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav. | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | - | |
| * + 1. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.) | | Nauja statyba | |
| * 1. **Žemės sklypas** | * + 1. Pavadinimas | | Žemės sklypas | |
| * + 1. Adresas | | Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav. | |
| * + 1. Unikalus Nr. | | - | |
| 1. **DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)** | | | – pažymėti, jeigu rengia Rangovas | |
| 1. **DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)** | | | 2023-04-01 – įrašyti, jeigu Darbo projektą rengia Rangovas | |
| 1. **STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMAS (5.4.1 p.)** | | | – pažymėti, jeigu Rangovas turi pareigą taikyti statinio informacinį modeliavimą | |
| 1. **DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)** | | | Neribojama | |
| 1. **KAINA:** | | |  | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.26, 15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, be PVM (15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, su PVM (15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. I Dalies Rangovo pasiūlymo kaina, EUR, be PVM (15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. II Dalies Rangovo pasiūlymo kaina , EUR, be PVM (15.1.2 p.) | | |  | |
| * 1. Pelnas, procentais (1.1.22 p.) | | | 5 % | |
| * 1. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.) | | | – fiksuoto įkainio  – fiksuotos kainos | |
| * 1. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (1.1.19, 15.2.3 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.) | | | – pažymėti, jeigu netaikoma Sutarties kainos peržiūra  – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas  – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas | |
| * 1. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.16 p. apmokami pristačius | | | Netaikoma | |
| 1. **AVANSAS:** | | |  | |
| * 1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.) | | | Netaikoma | |
| * 1. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.5 p.) | | | Netaikoma | |
| 1. **SULAIKOMA SUMA (1.1.42, 16.2.6 p.)** | | | Netaikoma | |
| 1. **TERMINAI (11.1.1 p.):** | | |  | |
| * 1. I Dalis: | | |  | |
| * + 1. I Etapo terminas (1.1.11 p.) | | | 8 mėn. | |
| * + 1. II Etapo terminas (1.1.11 p.) | | |  | |
| * + 1. I Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | |  | |
| * 1. II Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | |  | |
| * 1. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | | 8 mėn. | |
| 1. **GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13, 9.1.1 p.):** | | |  | |
| * 1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau) | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 5 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas | |
| * 1. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.) | | | 10 metų | |
| * 1. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams | | | 20 metų | |
| * 1. Įrenginio Garantinis terminas | | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 2 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; 4. Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas | |
| 1. **DRAUDIMAS:** | | |  | |
| * 1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.) | * + 1. Draudimo suma | | Netaikoma | |
| * + 1. Besąlyginė išskaita | | Netaikoma | |
| * 1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.) | * + 1. Statybos darbų draudimo suma | | Netaikoma | |
| * + 1. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita | | Netaikoma | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės draudimo suma | | Netaikoma | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita | | Netaikoma | |
| 1. **ATSAKOMYBĖ:** | | |  | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai) | | | 100 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų) | | | 1 000 EUR | |
| * 1. Bauda pagal 3.2.8, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys) | | | 100 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų) | | | 200 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas) | | | 500 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai) | | | Netaikoma | |
| * 1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) | | | 200 EUR už kiekvieną uždelstą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) | | | 50 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) | | | 20 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p. | | | 0,02 % nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 17.5 p. (konfidencialios informacijos atskleidimas) | | | 50 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 26.5.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį) | | | 200 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.) | | | 10 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| 1. **KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:** | | |  | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.) | | | – banko garantija  – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.) | | | 5 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| * 1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.) | | | 5 % nuo Sutarties kainos (su PVM) | |
| 1. **GINČO KALBA (29.9 p.)** | | | Netaikoma | |
| 1. **PRIEDAI:** | | | Netaikoma | |
| * 1. Priedas Nr. 1 | Užsakovo užduotis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 2 | Statinio projektas (Techninis projektas); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 3 | Darbų kainų žiniaraštis; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 4 | Rangovo pasiūlymas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 5 | Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis (Įkainotas veiklų sąrašas); | | | |
| * 1. Priedas Nr. 6 | Subrangovų sąrašo forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 7 | Specialistų sąrašas; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 8 | Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 9 | Darbų perdavimo-priėmimo akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 10 | Atliktų darbų akto forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 11 | Pažymos apie atliktų darbų vertę forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 12 | Trišalio susitarimo su Subrangovu forma; | | | |
| * 1. Priedas Nr. 13 | Susitarimo forma. | | | |
| 1. **NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):** | | | *įterpti nuorodą į* *Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbtas Bendrąsias sąlygas ir priedus* | |

**Šalių atstovų parašai**